

preclada por las partes, en la escritura hipotecaria, la finca siguiente:

Rústica, sin nombre conocido, sita en el barrio de Caonillas Abajo, término de Utuado, compuesta próximamente de ciento veinte y nueve cuerdas, iguales á cincuenta hectáreas, setenta áreas, veinte y una centiáreas de terreno á pastos y con plantaciones de café y plátanos, linda al Norte con tierras de Don José Sandalio y Don Juan Maldonado, al Este Don José Blanco; al Sud Don Manuel Negrón, Don Tomás Jordán, Don Manuel Belen Perez y por el Oeste Don Dámaso Gonzalez; cuya finca la adquirió por herencia de sus padres según aparece del expediente posesorio instruido y aprobado por el Juzgado de 1ª Instancia de esta Ciudad, de 12 de Marzo de 1897 inscrito en el Registro de la Propiedad de Arecibo, al folio 235 del tomo 57 de este Ayuntamiento, finca número 3307, inscripción 1ª.

Se ha señalado para el remate el día 22 de Abril próximo á las diez de su mañana en la Sala audiencia de este Tribunal; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca despues de la rebaja del veinte y cinco por ciento.

Que para tomar parte en la subasta, hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en establecimiento que se designe, el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarisimo en que constan los títulos de propiedad se encuentra de manifiesto en Secretaría y debe entenderse que todo licitador aceptará como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 24 de Marzo de 1902.—Felipe Cuchi.—Ledo. Rafael Tirado, Secretario. 3—2

El acto de remate se verificará en la Sala audiencia de este Juzgado el día veinte y cuatro del mes de Abril próximo á las dos de su tarde: la finca ha sido tasada en la suma de ciento veinte dollars: no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo: para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado una cantidad igual por lo menos al diez por ciento efectivo del valor de la finca, y se advierte, que á instancia del acreedor el remate se llevará á efecto sin suplir previamente la falta de título de propiedad.

Y para publicar en el periódico oficial "Gaceta de Puerto Rico," libro el presente en

Coamo á 31 de Marzo de 1902.—José Aguilú, Juez municipal.—V. Ubaldino Colón, Secretario. 3—2

Juzgado municipal de Coamo.

Don José Aguilú y Rodríguez, Juez municipal suplente de este pueblo.

Hago saber: que en los autos de juicio verbal ó civil seguidos en este Juzgado por Don Zoilo María Colón y Ortiz contra Don Ramón Huertas y Pedrogo, en cobro de pesos, se ha dispuesto, á instancia del actor sacar á pública subasta la finca siguiente:

"Rústica: radicada en el barrio Llanos, de este término municipal, compuesta de veinte cuerdas equivalentes á siete hectáreas, ochenta y seis áreas, siete centiáreas, dedicada á pastos y malezas, lindante por el Norte con terrenos de Don Nicasio Berly; por el Sud y Este con terrenos de Don Ramón Huertas y Pedrogo, y por el Oeste con terrenos de Doña Hermenegilda Rodríguez"

Juzgado municipal de Aguada.

Secretaría.—Cedula de citación.

En las diligencias de cumplimiento de una comunicación del Juzgado de Añasco, librada en cumplimiento de carta-orden superior, se ha dispuesto, con esta fecha, se cite por medio de la "Gaceta oficial", á los individuos Tiburcio Ramos y Salomé Quesada, cuyo actual paradero se ignora, para que el día ocho del entrante mes de Abril á las nueve de la mañana, comparezcan ante la Honorable Corte del Distrito de Mayagüez, para ser examinados como testigos en el juicio oral de la causa seguida contra Vicente Morales Ceballos por robo en cuadrilla á mano armada, apercibiéndoles de ser multados, y en su caso conducidos por la fuerza pública y procesados por denegación de auxilio al no comparecer.

Y para su debido cumplimiento, expido la presente en

Aguada á 31 de Marzo de 1902.—Higinio Hernandez Vargas, Secretario.

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de San Juan Puerto-Rico

ANUNCIO.

A los diez días, contados desde el siguiente al en que por primera vez aparezoa este anuncio en la "Gaceta oficial" de la Isla y á las tres de la tarde, se adjudicará en pública subasta, la adquisición del encintado de piedra necesario, para las aceras que faltan por terminar en esta Capital.

La subasta se celebrará en las salas consistoriales, ante el Sr. Alcalde, Presidente ó el Concejal en quien

delegue, el Síndico de lo Contencioso, con la asistencia de un Notario, y con arreglo á lo dispuesto en el Real Decreto de 4 de Enero de 1883; ballándose de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento para conocimiento del público, todos los documentos que han de regir en la subasta.

Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose éstos solamente durante la primera media hora del acto.

Los pliegos deberán contener el documento que acredite haberse consignado en la Depositaria municipal para tomar parte en la licitación, la fianza provisional.

Serán nulas las proposiciones que no llenen los requisitos consignados en el pliego de condiciones administrativas y aquellas cuyo importe exceda de la cantidad presupuestada.

En el caso de procederse á una licitación verbal por empate, la mínima puja admisible será la de veinticinco pesos.

San Juan P. R., Marzo 31 de 1902.—El Secretario, Ramón Negrón.

Modelo de proposición.

"Don.... vecino de.... perfectamente enterado del anuncio publicado por la Secretaría del Ayuntamiento, en la "Gaceta oficial" de la Isla; del Real Decreto de 4 de Enero de 1883, de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta de adquisición del encintado de piedra necesario para las aceras que faltan por terminar en esta Capital, y de las obligaciones y derechos que señalan los documentos que han de regir en la subasta, se comprometo á tomar por su cuenta el suministro de piedra indicado, por la cantidad de (aquí el importe en guarismos y letras).

Fecha y firma.

El sobre de la proposición tendrá este título: Proposición para subastar la adquisición del encintado de piedra necesario para las aceras que faltan por terminar en esta Capital. 3—3

Al público.—En sesión del día 24 de Marzo actual, el Ayuntamiento acordó anunciar vacante la plaza de Médico titular del cuarto Distrito, para su provisión en propiedad.

Dicho cargo está dotado con el sueldo anual de 840 dollars; y las solicitudes deben presentarse en Secretaría dentro del término de treinta días.

Es de advertir que el Facultativo que obtenga la plaza de cuya provisión se trata, debe vivir dentro del mismo Distrito.

Lo que se hace público para general conocimiento. San Juan P. R. 31 de Marzo de 1902.—Ramón Negrón, Secretario del Ayuntamiento. 3—2

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Mayagüez.

El día 7 del próximo mes de Abril á las dos de la tarde, tendrá efecto en la sala de sesiones de este Ayuntamiento, el remate para la venta en pública subasta de los bienes siguientes tasados como sigue:

- 13 Bañes surtidos de tamaño forrados de lata de color..... \$ 40
- 19 Bañes surtidos de tamaño forrados de papel en \$ 20

Estos bañes han sido embargados á Don Genaro Balsac en el expediente de apremio que se le sigue, para el cobro de contribuciones que adeuda á este Municipio de los años 1897 á 1898 hasta el de 1901 á 1902 inclusive.

No se admitirá postura alguna que no cubra el precio de la tasación ó sea la cantidad de cuarenta pesos por los treinta y dos bañes.

Y lo hago público para conocimiento de los que deseen interesarse en la subasta; advirtiéndole que los bañes de cuya venta se trata, están depositados en poder del propio Sr. Don Genaro Balsac, quien podrá enseñarlos á aquellos que los interesen.

Mayagüez, 26 de Maro de 1902.—El Alcalde, M. Fajardo. 3—1

El día 30 del próximo mes de Abril á las dos de la tarde, tendrá efecto en la sala de sesiones de este Ayuntamiento, el remate para la venta en pública subasta de una casa ó finca urbana de madera, de altas y bajas, con balcón al frente, techada de zinc, sita en la calle de la Luna de esta Ciudad y señalada con el número 2 de orden de población.

Dicha casa mide por su frente veinte y un metros, trece metros de fondo por su lado Norte y once y medio metros por el lado Sud; estando enclavada en un so ar egido que mide veinte y cuatro metros de frente por diez y seis metros cuarenta y ocho centímetros de fondo; y colinda por el Norte con propiedad de Don José Sebster; por el Sud con la de Doña Asunción Balsac; por el Este con patio de la casa de Doña Anita Gimenez, su sucesión, representada por Doña Josefa Artigas y por el Oeste con la calle de la Luna.

Dicha casa se inscribió en el Registro de la Propiedad de esta Ciudad al folio 88 del libro primero provisional de la misma, finca número 2093, inscripción 1ª, y ha sido embargada á Don Genaro Balsac, en el expediente de apremio que se le sigue para el cobro de la cantidad de mil trescientos noventa y cinco pesos ochenta y dos centavos, que resulta en deber á este Municipio, como Rematista que fué del arbitrio de plumas del acueducto, tasada por peritos en mil ochocientos pesos.

No se admitirá postura alguna que no cubra el precio de la tasación ó sea mil ochocientos dollars.

Y lo hago público para conocimiento de los que deseen interesarse en la subasta; advirtiéndole que Don Genaro Balsac es el depositario nombrado para la custodia y conservación de la expresada finca urbana, quien podrá enseñarla á aquellos que la interesen.

Mayagüez, 26 de Marzo de 1902.—El Alcalde, M. Fajardo. 3—1

Alcaldía Municipal de Cayey.

Con esta fecha ha participado á esta Alcaldía Don Ricardo de la Torre, que en la noche del 23 del corriente mes, ha desaparecido de la estancia de Don Luis Benet, barrio de Toita, una yegua de su propiedad, color rucio tirando á blanco, de 5 años de edad y de 6¼ alzada, enlapada, y con una pequeña metadura en el espinazo.

Y á petición del interesado se publica en este "Periódico oficial" para general conocimiento.

Cayey, Marzo 24 de 1902.— Jesús Hernandez, Alcalde sustituto. 3—2

Al público.—Habiendo quedado desierta la subasta intentada hoy, para rematar veinte y cinco cuerdas de terreno embargadas á la sucesión de Gerónimo Lopez del barrio de Sumido, para hacerle efectivas las contribuciones que adeuda á este Municipio, recargos y costas; en cumplimiento de lo que dispone la Instrucción vigente de apremio, el Sr. Alcalde sustituto, ha dispuesto por auto de hoy, anunciar una segunda licitación para el día 14 de Abril entrante á la una de la tarde en esta oficina.

A esta subasta se admitirán proposiciones que cubran la mitad del justiprecio, debiendo consignar los licitadores el 10 por 100 del avalúo para tomar parte en ella.

Lo que se publica para general conocimiento. Cayey, Marzo 28 de 1902.—El Alcalde sustituto, Jesús Hernandez.—El Comisionado, H. Ginorio. 3—1

Alcaldía Municipal de Barranquitas.

Habiendo quedado desierta la subasta celebrada en el día de hoy, para rematar varios predios de terreno embargados por esta Alcaldía, para el pago de contribuciones á este Municipio, se ha dispuesto por auto de esta fecha, anunciar una segunda licitación para el día 10 del próximo Abril á las diez de la mañana en la sala de esta oficina, de los siguientes predios rústicos.

De 7 cuerdas embargadas á la sucesión de Don Federico Velez en el barrio de Palo Hincado, tasadas en 35 dollars.

En esta subasta se admitirán posturas por la mitad de su justiprecio de conformidad con lo que dispone la Instrucción vigente y consignando los licitadores el 10 por 100 de fianza sobre cada uno de los avalúos.

Barranquitas, Marzo 26 de 1902.—El Comisionado, José Antonio Aponte.—V. B?—El Alcalde, José Félix Colón. 3—2

Habiendo quedado desiertas las subastas celebradas en el día de hoy, para rematar varios predios de terreno embargados por esta Alcaldía, para el pago de contribuciones al Municipio, se ha dispuesto por auto de esta fecha, anunciar una segunda subasta para el día 10 del próximo Abril á las diez de la mañana en la sala de esta oficina, de los siguientes predios rústicos.

De 9 cuerdas embargadas á Doña Juana M? Centeno, el en barrio de Quebradillas, tasadas en 31 dollars 50 cents

De 4 cuerdas con una casita, embargadas á la sucesión de Doña Luciana Maldonado, en el barrio de Palo Hincado, tasadas en 20 dollars.

En esta subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación y consignando los licitadores el 10 por 100 de fianza sobre cada uno de los avalúos.

Barranquitas, Marzo 26 de 1902.—El Comisionado, José Antonio Aponte.—V. B?—El Alcalde, José Félix Colón. 3—2

Siendo este el día señalado para el remate de los terrenos embargados á la sucesión de Don Mariano Martínez, y no habiéndose presentado licitadores á la hora señalada se anuncia una segunda subasta, señalándose para la misma, el día 12 del próximo Abril á las diez de la mañana en la sala de esta Alcaldía; no admitiéndose postura alguna que no cubra las tres cuartas partes de la tasación, y se hace público para general conocimiento de licitadores.

Barranquitas, Marzo 29 de 1902.—El Comisionado, José Antonio Aponte.—V. B?—El Alcalde, José Félix Colón. 3—1

Alcaldía Municipal de Corozal.

Hállase vacante la plaza de Médico ó Inspector de Sanidad de este pueblo, datada con el sueldo anual de 400 dollars.

Los aspirantes á su desempeño dirigirán sus solicitudes al Concejo municipal dentro del plazo de treinta días, contados desde la fecha.

Corozal, Marzo 15 de 1902.—J. Bon, Alcalde. 3—2